



Agenda ALV dinsdag 25 maart 2025

Locatie: Maalderij

- 1. Opening door de voorzitter om 19.30 uur**
- 2. Vaststellen van de agenda**
De leden hebben het recht om ter plaatse agendapunten voor te stellen. Hieraan moeten minimaal twee leden hun steun verlenen middels handopsteken.
- 3. Mededelingen door de voorzitter.**
- 4. Goedkeuren notulen ALV 2024**
- 5. Sociaal jaarverslag 2024 van de secretaris**
- 6. Jaarcijfers 2024 van de penningmeester**
- 7. Verslag van de kascommissie 2024**
- 8. Benoeming van de kascommissie 2025**
Wie van de twee huidige kascommissieleden wil het volgend jaar weer doen? En welk ander lid van Omheining biedt zich als tweede lid aan?
- 9. Contributieverhoging.**
Verhoging van de contributie naar 20 euro per jaar.

Motivatie:

Mede ook in verband met de huur opzegging per 1-7-2025 komt de vereniging voor hogere huur- en energiekosten te staan .

Verantwoording:

Uit de notulen ALV gehouden op woensdag 11 mei 2022.

"Sinds lange tijd kon er weer een algemene ledenvergadering gehouden worden. De ALV is akkoord met een contributieverhoging per 1 januari 2023 tussen de €1,00 en €2,50. In augustus zal het bestuur besluiten met welk bedrag de contributie uiteindelijk verhoogd gaat worden. De uitkomst hiervan was: verhogen met €2,50."

Een mooie tussenweg, echter de voortschrijdende ontwikkelingen t.a.v. de huurovereenkomst en de sterk gestegen energiekosten maken het dat nu het volle bedrag van €20,00 helaas aangesproken moet worden.

10. Bestuurssamenstelling.

Het huidige bestuur bestaat uit:

- Waarnemend voorzitter: André Roelofs
- Penningmeester: Harry Ogink
- Secretaris tot 11 dec 2024: Monique van Hoogstraten
- Technisch bestuurslid en waarn. secr.: Gerard Antonissen
- Technisch bestuurslid: Berend Jan Horstman
- Algemeen bestuurslid: Gerda Middelkamp

Rooster van aftreden.

Naam	Benoeming	Herbenoeming	Aftreden	Herkiesbaar
Horstman	2008-03-31	2023	2025	nee
Ogink	2013-05-01		2024	2024
Roelofs	2015-04-01		2026	nvt
Antonissen	2019-02-01		2025	nee
Middelkamp	2021-03-16		2030	nvt
Van Hoogstraten	2023		2024	nee

André Roelofs is in de loop van 2022 waarnemend voorzitter geworden. Met andere woorden: de functie van voorzitter is nog steeds vacant.

Wie wil ons bestuur komen versterken

11. Stand van zaken Maalderij.

12. Plannen nieuwe jaar.

13. Rondvraag en sluiting. .

.....

Presentatie door Joop Smit.

Mijn leven lang heb ik een passie voor vogels. Ik ben jarenlang actief geweest als weidevogelbeschermer bij IVN Raalte. Nu ben ik daar nog steeds één van de gidsen bij de jaarlijkse vogelzangcursussen. Ik help mensen tijdens een wekelijkse lentewandeling om vogelzang te herkennen. Uiteraard vertel ik ook allerlei weetjes over de vogels die we horen en zien in de verschillende leefgebieden.

Na afloop van de presentatie is er gelegenheid om bij te praten onder het genot van een hapje en een drankje.

.....



Notulen ALV 26 maart 2024

Locatie: Maalderij

36 leden aanwezig, voltallig bestuur aanwezig – quorum gehaald
Presentielijst is gearchiveerd op de bestuursite.

1. Opening door de voorzitter om 19.30 uur

- André Roelofs bedankt alle vrijwilligers (circa 80) voor hun inzet en zet diverse vrijwilligers in het zonnetje: Henny Slotman, Bertha Schotman, Toon Hoefsloot, Berry van Essen, Jan Lindeboom, Dick Knopert, Ton van de Griendt, Inge Roelofs en Gerard Antonissen.
- De voorzitter staat stil bij het overlijden van Frits Lindeboom en Cees van de Nieuwenburg.
- Omheining heeft Gerrie Bieleman, Paula Overkempe, Harry van Dam uitgezwaaid na en de voorzitter bedankt hen voor hun inzet.
- De voorzitter vraagt of de aanwezige leden ermee akkoord gaan dat de stukken voortaan op de site van Omheining ter inzage te vinden zullen zijn en niet meer op papier worden verspreid (tenzij van tevoren aangevraagd). Dit scheelt papier (beter voor het milieu) en leestijd tijdens de vergadering. De leden gaan akkoord.
- Toevoeging (9 april 2024) van de secretaris: opmerkingen over de notulen/agenda kunnen tot 2 dagen voor de ALV gemaïld worden of telefonisch worden doorgegeven.

2. De agenda is goedgekeurd.

3. De notulen van de ALV van 2023 zijn goedgekeurd en ondertekend door de voorzitter (worden gearchiveerd).

4. Het jaarverslag 2023 van de waarnemend secretaris is goedgekeurd (wordt gearchiveerd).

- Aanvulling op het project Twentseweg: er zijn 600 exemplaren van de tweede druk op 25 maart 2024 afgeleverd. Daarvan zijn er alweer 600 verkocht. Waarnemend burgemeester Hofland (gemeente Raalte) heeft 25 maart het eerste exemplaar van de tweede druk overhandigd aan Marie-José Nijhuis, bewoonster van de voormalige herberg de Slikkebaard aan de Twentseweg. De voorzitter, de secretaris en de twee auteurs werken aan twee fietsroutes met QR-codes en filmpjes, die eind mei hopelijk klaar zullen zijn. De voorzitter spreekt de hoop uit dat Herman Overkamp (een van de auteurs) nog veel blijft schrijven. Tevens meldt hij dat het boek over de Twentseweg ook tijdens de ALV gekocht kan worden bij Ton van de Griendt.

5. De jaarcijfers 2023 van de penningmeester zijn goedgekeurd (worden gearchiveerd en een uittreksel wordt gepubliceerd op de site van Omheining in het kader van de ANBI-regeling).

- Aanvulling van penningmeester Harry Ogink: het resultaat dat toegevoegd wordt aan de reserve bedraagt 12.649 euro ipv 13.249 euro (ivm extra kosten van het project Twentseweg). Het vermogen zal uitkomen op 32.836 euro.
- De penningmeester heeft voorzichtig begroot voor 2025, dus de kosten wat hoger ingeschat en de opbrengsten wat lager. Dan valt het later meestal mee.

Diverse vragen en opmerkingen van leden:

- Waarvoor wordt het vermogen gebruikt? Bestuur: Om voldoende armslag als het huurcontract van de Maalderij afloopt in juni 2025. De toekomst van de Maalderij baart het bestuur zorgen. Daarom heeft onderneemt het bestuur veel actie, onder andere overleg met de gemeente en met de Stichting Cultuurcentrum Heino (voorheen Coöperatie De Maalderij). Er wordt met deze stichting volop gekeken naar oplossingen. Vooralsnog zijn er zes opties, waarover het bestuur zich zal buigen. Een van die opties is dat de gemeente het pand overneemt.
- Gerard Klein Langevelsloo biedt aan om mee te denken over de toekomst van de Maalderij. De voorzitter neemt dit aanbod graag aan.
- Er is geen budget gereserveerd voor de werkgroepen, waarom niet? Bestuur: Van de eerdere reservering van 1000 euro is geen gebruik gemaakt. Het is altijd mogelijk om een verzoek te doen aan het bestuur voor bepaalde projecten door werkgroepen. Tevens is het mogelijk om voor deze projecten subsidie van bijvoorbeeld het VSB-fonds of de gemeente te krijgen. Het verzoek om een bijdrage vanuit de algemene reserve moet verwoord zijn in een onderbouwd plan en daar zal het bestuur serieus naar kijken. Een verzoek om geld uit te trekken voor een project zal het bestuur dus niet bij voorbaat afwijzen, omdat er op dit moment geen budget voor gereserveerd is. Het bestuur nodigt de projectgroepen nadrukkelijk uit om hun plannen in te dienen. Tevens wijst de voorzitter erop dat er een waarderingssubsidie vanuit de gemeente wordt verstrekt voor het werk van verenigingen en die kan het bestuur bijvoorbeeld aanwenden voor speciale projecten.

6. Verslag van de kascommissie 2023

De kascommissieleden Ton van de Griendt en Henk Hullen hebben de administratie onderzocht en geen onregelmatigheden gevonden. Zij hebben de verklaring á decharge ondertekend (wordt gearchiveerd). De voorzitter bedankt beide kascommissieleden voor hun inzet.

7. Benoeming van de kascommissie 2025

Besluit: in 2025 zal de kascommissie bestaan uit Henk Hullen en Henk Hofman. Jan Lindeboom biedt zich aan als reservelid.

8. Bestuurssamenstelling

Het huidige bestuur bestaat uit:

- Waarnemend voorzitter: André Roelofs
- Penningmeester: Harry Ogink
- Waarnemend secretaris: Gerard Antonissen
- Algemeen bestuurslid Berend Jan Horstman
- Algemeen bestuurslid Gerda Middelkamp

Sinds juli 2023 vergadert Monique van Hoogstraten mee als kandidaat-bestuurslid en functioneert als (onbenoemd) waarnemend secretaris.

Rooster van aftreden

Naam	Benoeming	Herbenoeming	Aftreden	Herkiesbaar
Horstman	2008-03-31	2023	in de loop van 2024	nee
Ogink	2013-05-01		2024	2024
Roelofs	2015-04-01		2026	nvt
Antonissen	2019-02-01		2025	nvt
Middelkamp	2021-03-16		2030	nvt

André Roelofs is in de loop van 2022 waarnemend voorzitter geworden.

Besluiten van de ALV:

- Het rooster van aftreden is goedgekeurd.
- Monique van Hoogstraten is benoemd als bestuurslid en secretaris.

Bijzonderheden:

- Twee bestuursleden treden komend jaar af. Helaas is er nog geen opvolging en de leden worden met klem verzocht te kijken of zij een opvolger weten.
- Ditzelfde geldt ook voor de voorzitter. André Roelofs doet een dringend verzoek om hem op te volgen.

9. Benoeming bestuursleden bij ontstentenis

Het is van belang dat Omheining voldoet aan zijn financiële verplichtingen, zelfs als het gehele bestuur zou aftreden of niet meer in staat is om te besturen. Daarom heeft het bestuur gezocht naar zogeheten 'penningmeesters bij ontstentenis'.

Besluit van de ALV:

- Jan Kappert en Gerard Klein Langevelsloo worden benoemd als bestuursleden bij ontstentenis.

10 Rondvraag

- Een van de leden wil weten of Omheining een beleidsplan voor de visie op de langere termijn heeft. Bestuur: Dat is er op dit moment niet, mede wegens tijdgebrek. Wel zijn er met alle werkgroepen gesprekken

gevoerd in 2023 over hun wensen. Het verslag hiervan volgt nog en de genoemde punten zullen in het beleid worden meegenomen.

- Monique van Hoogstraten vertelt over de activiteiten van Omheining in het kader van de kunstmanifestatie IkToon op 8 juni 2024. Zij vraagt of vrijwilligers die op die dag tijd hebben om haar te helpen zich bij haar willen melden (na de vergadering meldt gelukkig alvast 1 aanwezige zich). Diverse leden opperen ideeën voor IkToon en Monique zal deze meenemen.
- Namens Paula Scholtz vraagt Monique of iedereen die een leuk idee voor een berichtje op Facebook heeft dat wil sturen naar Paula.

11 Sluiting

- De voorzitter bedankt de aanwezige leden. Hij kondigt de Paaswandeling aan en wenst de aanwezigen veel plezier bij de lezing van Henk Hullen over Kruiden Marie.

Slotopmerking van de secretaris: deze notulen zullen worden voorgelegd aan de ALV in 2025 en daarna na goedkeuring worden gearchiveerd.

.....

Presentatie Kruiden Marie – door Henk Hullen

Henk Hullen heeft zich zeven jaar lang uitgebreid verdiept in deze bijzondere vrouw uit Heino. Zijn lezing onthult wie zij was en hoe hij dat ontdekt heeft.

De voorzitter bedankt Henk voor zijn interessante bijdrage.

Na afloop van de presentatie is er gelegenheid gegeven om bij te praten onder het genot van een hapje en een drankje.

.....



Vereniging voor Heemkunde 'Omheining'

Terugblik op 2024

Het was een turbulent jaar, mede door de perikelen rondom Cultuurcentrum De Maalderij. Daarnaast waren er ook veel activiteiten, waarvoor velen zich hebben ingezet. En dat is een compliment en veel dank waard.

Hoe houden we de Maalderij in stand?

Dit was de grote vraag die sinds de zomer door het hoofd speelde van zowel het bestuur van Omheining als het bestuur van de Stichting Coöperatie Cultuurcentrum De Maalderij. Er is dan ook onderling en samen met de Coöperatie heel veel overlegd. Een van de problemen is het tekort dat dreigt te ontstaan door de gestegen energieprijzen. Op de valreep is hier een (tijdelijke) oplossing voor



gevonden. Daarnaast is het zo dat de eigenaar, Salland Wonen, wettelijk afstand moet gaan nemen van de Maalderij. Woningcorporaties mogen namelijk niet langer andere gebouwen verhuren dan woningen. Er zijn in 2024 diverse opties bedacht, waarin Omheining uiteraard ook een belangrijke rol zal vervullen. In 2025 zal hierover nog meer overleg plaatsvinden om de toekomst van het gebouw veilig te stellen.

Twentseweg: website, vier fietsroutes met flyers en een tweede druk



De website www.twentseweg.nl ging in juni live. Dit was een pittig project, waar André Roelofs en Monique van Hoogstraten-van Klaveren met hart en ziel aan gewerkt hebben. Bovendien ontwikkelden ze vier fietsroutes, waarvan de flyers overal in Salland en Twente zijn verspreid. En de tweede druk van het boek over de Twentseweg zag het licht. Dat was tegen het einde van het jaar nagenoeg uitverkocht. Omdat Omheining het in eigen beheer kon uitgeven en verkopen, leverde het ook wat extra's op voor de bankrekening.

Kruiden Marie

Henk Hullen onderzocht het leven van de illustere Kruiden Marie en hield er tijdens de ALV een interessante lezing over. Dit 'kruidenvrouwtje' bleek onverwachts banden te hebben met de adel en ze was ook zeer belezen, wat in die tijd uitzonderlijk was.

Oud Boerenland: deel 6

Herman Overkamp heeft zijn zesde deel over de boerderijen in de omgeving met de hand geschreven en Joke Zwaal heeft dit in een gedigitaliseerde versie omgezet.

100 jaar boerenleven in beeld en geluid



Filmpjes, foto's, teksten en levensechte dieren vertelden afgelopen jaar op de bovenverdieping van de Maalderij het verhaal van 100 jaar boerenleven in Heino, Lierderholthuis en Laag Zuthem. De tentoonstelling blonk uit in diversiteit en het was duidelijk dat de leden van de tentoonstellingscommissie ontzettend hun best hadden gedaan. Selecteren van het materiaal was echter niet eenvoudig, omdat er zoveel beschikbaar was. Maar de bezoekers waardeerden de keuze van de commissie, getuige de vele complimenten her en der in het dorp. Vooral tijdens het Daggie Old Heino was het erg druk bij de tentoonstelling, want bijna driehonderd mensen namen een kijkje. De tongen kwamen los en velen haalden herinneringen op aan vroeger. Hulde aan alle vrijwilligers die zich voor de tentoonstelling hebben ingezet!

Geld voor landgoederenbiografie

In 2024 is de subsidie voor de Heinose landgoederenbiografie rondgekomen. Jan Jonge Poerink en Herman Holtmaat van de werkgroep geschiedenis van Omheining hebben vervolgens overleg gehad met het Provinciaal Landschap Overijssel en professor Spek van de Groningse universiteit om ook onderzoek te laten doen naar het voormalige kasteel De Breedenhorst aan de Molenweg. Dit is heel positief verlopen, want er komen hiervoor in juni 2025 een tiental studenten en hun begeleiders naar Heino.

Lekker wandelen

Zoals elk jaar is er ook heerlijk gewandeld tijdens de Paaswandeling en de Kerstwandeling. Voor Theo Oortwijn en Helms Oldenhof was de Kerstwandeling van 2024 hun laatste editie als organisatoren. Ze hebben het jarenlang met heel veel plezier gedaan. Hun afscheid leverde ook een interview op in de Vrijtijdskrant, die in Salland in december verscheen.



Omheining laat zich zien

Voor het eerst deed Omheining in juni ook mee aan de kunst- en cultuurmanifestatie IkToon op de Vlaminckhorst en bij de Twentseweg. Helaas was er weinig belangstelling voor. Bij de kraam op Daggie Old Heino tijdens de Pompdagen in augustus was dat wel anders. Velen probeerden te raden welke voorwerpen er op de tafel lagen. En een paar vrijwilligers verkochten oude schilderijen uit de voorraad van Omheining. Eentje ging er onder andere naar IDH, omdat het gebouw er zo mooi op stond. Allegaardje kreeg ook veel aanloop tijdens de Uitmarkt in september, zodat de producten uit de kruidentuin niet voor niets geogst zijn door de ijverige tuinvrijwilligsters van Allegaardje.

Twee jubilea

- Gerard Antonissen, Henk Hullen, Henk Huisman en Wout Steenbergens scannen al vijf jaar het archief in van de gemeente Heino. Op 22 oktober werden ze daarvoor in het zonnetje gezet.
- Vormgeefster Mirjam van der Weide maakte in december haar 40^{ste} Contactblad OmHeino. Helaas stopt zij er wegens gezondheidsredenen waarschijnlijk mee in 2025. Het Contactblad is overigens dankzij haar, de redactie en de bezorgers weer vier keer bij de leden bezorgd.

Schenkeningen

Omheining is dankbaar voor de vele schenkingen het afgelopen jaar, van een oud kostuum tot de boren van een klompenmaker en van oude foto's tot de bouwtekeningen van de basisschool De Gouden Emmer.

Balans

Heemkunde

2024

Aktiva	1-1-2023	1-1-2024	1-1-2025
Kas		80	50
Lop.rek Rabo bank	631	523	248
Rabo spaarrekening	50974	61788	70927
Nog te vorderen			
Rente		639	1129
verlies			
	51605	63030	72354

Passiva

Eigen vermogen	16030	20187	33336
Voorzieningen	28494	27521	27521
Vooruitontvangen contributie	1424	673	633
Nog te betalen		500	5000
Vooruitontvangen	1500	1500	1500
saldo winst	4157	12649	4364
	51605	63030	72354

Vooruitontvangen

Subsidie gem Raalte	voliere	1500
---------------------	---------	------

Specificatie voorzieningen

Automatisering	8078
Kantoorinventaris	9096
Website	1318
Jubileum	2971
Promotie en entree	3614
Reserve expo ruimte	2444
	27521

Voorstel het resultaat toe te voegen tot de reserve

vermogen	1-1-2024	33336
Resultaat	2023	9364
Vermogen 01-01-24		42700

Heemkunde Resultatenrekening 2024

Opbrengsten

	Begr 2024	resultaat 2024	begr 2025
Contributies	14000	14773	14500
Evenementen	2000	2308	2000
Rente	600	1129	1000
Verkoop boeken	3000	5198	500
Verhuur ver.ruimte	200	50	
Donaties		1860	500
Diversen		205	
Quiz en show	250	230	100
Rabo clubsupport	350	234	250
tekort			800
	20400	25987	19650

Kosten

Huisvesting	5000	4749	7000
Bureaunkosten	4000	4664	4000
Kantinekosten	400	271	300
Bestuurskosten			
Werkgroepen	400	68	100
Evenementen			
Contactblad	5400	5682	6000
Attenties en nw jaarsborrel	1000	718	750
Kosten bank	500	471	500
Voorziening automatisering			
Voorziening jubileum	1000		1000
Voorziening promotie en entree			
Nabetaing energiekosten		5000	
resultaat	2700	4364	
	20400	25987	19650